

资产转让项目公告



转让方

转让方承诺

转让方承诺：本公司为已履行必要审批程序，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏、虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、完整性和准确性负责。

交易监督部门

合肥住房租赁发展股份有限公司纪检监察室，联系人：王主任，联系电话：0551-62988096；

公告期限

2023年12月7日15:30至2023年12月19日15:30

转让标的情况

序	车牌号	品牌型	发动机号	车辆识别代号	行驶公里数(万)	年审日	交强险日
---	-----	-----	------	--------	----------	-----	------

二、转让条件

1. 标的以现状移交，意向受让方应在本公告期截止前现场踏勘转让标的，自行了解标的权属关系和可能涉及的相关法律法规及政策规定，自行承担因政策变化带来的一切后果及责任。凡登记的意向受让方都视同已实地踏勘转让标的，确认了标的数量、重量、体积、成新度和功能情况等，并认可转让资产现状及转让要求，自愿承担因上述原因导致的一切后果和法律责任。

2. 标的车辆现停放于合肥市，车辆过户手续办理完毕后委托方向受让方移交车辆，车辆运输及费用由受让方负责。受让方现场验收标的物无异议并在物品移交单签字后，则视为标的物交付完毕。

3. 办理资产过户手续过程中发生的相关税费，由受让方承担。

1. 递交截止时间: 2023年12月19日15:30(北京时间, 北京时间)

2. 递交地点: 合肥市长江西路 460 号合房股份办公区二楼多功能会议室



三、

1. 项目概况

本项目为合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

建设地点: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

建设规模: 约 10 公里

工程内容: 轨道工程、车辆工程、信号工程、通信工程、供电工程、给排水工程、暖通工程、装修工程、机电工程、工程管理等

资金来源: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

资金来源: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

工程名称: 合肥市城市轨道交通 4 号线一期工程

户名:合肥市房屋租赁有限公司

户名:合肥市房屋租赁有限公司

户名:合肥市房屋租赁有限公司

项目负责人：孙工，联系电话：62988856；现场踏勘：崔工，联系电话：62988077；

附件：

遵循《中华人民共和国合同法》等相关法律法规。遵照规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实等原则，经友好协商，签订本固定资产
转让合同（以下简称“本合同”），如下：

第一条 转让标的物

转让标的物相关描述： 详见“合肥市房屋租赁有限公司车辆转让项目公告标的情况”（以下简称“资产”）。

第二条 甲方的声明、保证和承诺

- （一）对资产拥有有效的处分权；
- （二）为签订本合同之目的向乙方提交的各项证明文件及资料均为真实、完整的；
- （三）签订本合同所需的包括但不限于授权、审批、公司内部决策等在内的一切批准手续均已取得，本合同成立的前提及先决条件均已满足；
- （四）本合同的签署与履行没有违反对其已签署的合同、协议及所有法律文件；
- （五）给予一切合理及必要的协助。

第三条 乙方的声明、保证和承诺

- （一）具有签订和履行本合同的能力；
- （二）签订本合同所需的各项授权、审批，以及内部决策等在内的一切批准手续均已合法有效取得；
- （三）乙方应于____年____月____日前完成资产接管，接管完成之日资产的所有权归乙方，自接受完成之日起的所有责任、民事责任和刑事责任均由乙方承担。

甲方将资产以人民币_____元（大写，以下简称“转让价款”）
转让给乙方。

（二）价款支付方式：

乙方须自本合同签订之日起___5___个工作日内向甲方指定账户一
次性付清全部转让价款。甲方指定收款账户如下：

户名：_____

开户行：_____

账号：_____

第五章 资产交割事项

（一）资产以现场现状交付，乙方对此表示知悉。

2. 按照相关税收法律法规的规定，双方按照纳税义务各自承担与本合同相关的税费。

第七条 特别约定

甲 乙 双方必须严格按照《合肥市房屋租赁合同备案办法》
及《合肥市房屋租赁合同备案办法实施细则》
履行本合同，不得擅自变更。甲、乙双
方不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。对因双方擅自变更

本合同内容而产生的纠纷，双方均不承担法律责任。

第八条 违约责任

1. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。

2. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
3. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
4. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
5. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
6. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
7. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
8. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
9. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
10. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。

11. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
12. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
13. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
14. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
15. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
16. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
17. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
18. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
19. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
20. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。

21. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
22. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
23. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
24. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
25. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
26. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
27. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
28. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
29. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。
30. 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应承担相应的违约责任。

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，
甲、乙双方同意采用以下第2种方式解决。

认并承诺:

1. 我方确认, 我方已仔细阅读并研究了贵方的 车辆转让 的转

1. 本會為辦理各項業務，得向政府、社會大眾、及各界人士募集資金，並得向政府、社會大眾、及各界人士募集物資。

$\begin{array}{c} \text{cysH}^{\text{HIV}} \\ \text{cysH}^{\text{A}} \\ \text{cysH}^{\text{H}} \end{array}$	$\begin{array}{c} \text{VysH}^{\text{H}} \\ \text{VysH}^{\text{A}} \\ \text{VysH}^{\text{H}} \end{array}$	$\begin{array}{c} \text{H} \\ \text{H} \\ \text{H} \end{array}$
---	---	---